



 [English](#)

Huurprijscheck zelfstandige woonruimte

Start

Oppervlakte

Algemeen

Keuken

Sanitair

Gemeenschappelijk

Wonen met zorg

Resultaat

Vertrekken i

Geef aan uit welke vertrekken, inclusief keuken en badkamer, de woning bestaat en wat de oppervlakte is. Het gaat alleen om vertrekken voor eigen gebruik. Geef ook aan of het vertrek verwarmd is. Gebruikt u het m² veld vul dan maximaal 2 decimalen achter de komma in.

Vertrek

m² i

verwarmd

L x B

29.1



L x B

9



L x B

9.6



L x B

8.4



L x B

5



Badkamer

L x B

5

+ Vertrek toevoegen

Extra keukenblok, bad of douche i

Geef aan of er in een ander vertrek dan keuken of badkamer een keukenblok, bad of douche aanwezig is.

Een bad of douche in een ander vertrek dan de badkamer (bijv. de slaapkamer)

Een keukenblok in een ander vertrek dan de keuken (bijv. op zolder)

Overige ruimten i

Geef aan welke overige ruimten de woning heeft, zoals een berging of een apart hokje voor de wasmachine. Geef ook aan of de ruimte verwarmd wordt. De oppervlakte van de hal, gang, overloop en dergelijke telt niet mee.

N.B. Gemeenschappelijke ruimten geeft u aan bij de latere stap 'Gemeenschappelijk'.

Overige ruimten

m² i

verwarmd

Niet van toepassing ◇

L x B

0,00

x

+ Overige ruimte toevoegen

Verwarmde ruimten zoals een hal, gang of overloop i

Overige ruimten die hierboven niet zijn genoemd tellen alleen mee als verwarmd vertrek als in deze ruimte een radiator is geplaatst.

Verwarmde overige ruimten

Aantal

Verwamde ruimten zoals een hal, gang of overloop

1

Buitenruimte i

Geef aan of de woning een privé-buitenruimte heeft, zoals een balkon of tuin, en wat de oppervlakte is.

Let op: Voor het invullen van deze afmeting kunt u alleen de LxB knop gebruiken.

Buitenruimte

m² i

Balkon



L x B

12.4



+ Buitenruimte toevoegen

Privé-carport

Geef aan of de woning een carport heeft om een auto onder te zetten.

Ja

Nee

◀ Vorige

Volgende ▶

[Opslaan en later verder gaan?](#)

Resultaat	Punten
------------------	---------------

Energieprestatie	32,00
Slaapkamer 9,00 m ² (verwarmd)	
Slaapkamer 9,60 m ² (verwarmd)	
Slaapkamer 8,40 m ² (verwarmd)	
Balkon 12,40 m ²	
Woonkamer met open keuken 29,10 m ² (verwarmd)	
<i>Luxe mengkraan (b.v. éénhandsbediening) x 1</i>	<i>0,25</i>
<i>Inbouw vaatwasmachine x 1</i>	<i>1,25</i>
<i>Inbouw koel-/vriescombinatie x 1</i>	<i>1,25</i>
<i>Inbouw inductie kookplaat x 1</i>	<i>1,50</i>
<i>Inbouw combi oven/magnetron x 1</i>	<i>1,50</i>
<i>Het aanrecht is langer dan 2 meter</i>	<i>7,00</i>
<i>Inbouw afzuigkap x 1</i>	<i>0,50</i>
<i>Extra dubbele kast x 1</i>	<i>0,50</i>
<i>Extra wandtegels</i>	<i>0,25</i>
<i>Luxe uitvoering</i>	<i>2,00</i>
Voorzieningen woonkamer met open keuken (Let op! afgetopt)	14,00

<i>Toiletten</i>	3,00
<i>Wastafels</i>	5,00
Sanitair	8,00
Badkamer 5,00 m ² (verwarmd)	
<i>Zwevend toilet x 1</i>	0,50
<i>Luxe mengkraan (b.v. éénhandsbediening) x 1</i>	0,25
<i>Thermostatische watermengkraan x 1</i>	0,50
<i>Schuif- of vouwwand met aluminium frame x 1</i>	1,00
<i>Luxe mengkraan (b.v. éénhandsbediening) x 1</i>	0,25
<i>Alleen aparte douche</i>	4,00
<i>Designradiator / handdoekenradiator x 1</i>	0,25
<i>Extra wandtegels</i>	0,75
<i>Luxe uitvoering</i>	2,00
Voorzieningen badkamer (Let op! afgetopt)	8,00
Oppervlakte vertrekken 61,00 m ²	61,00
Oppervlakte buitenruimte 12,40 m ²	2,00
Verwarming vertrekken	9,00
Verwarming overige ruimten	0,75
WOZ-waarde	23,00
Renovatie	25,00
15% toeslag voor beschermd stads- en dorpsgezicht	€150,58

Maximale huurprijs (kale huur)

€1.154,47

Totaal aantal punten

183

Begin opnieuw (verwijder ingevulde gegevens)